

Республика Бурятия Северо-Байкальский район

Администрация муниципального образования городского поселения

**«посёлок Нижнеангарск»**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**от «09» октября 2023г. № 137 - р**

|  |
| --- |
| **О проведении публичных слушаний**  **по вопросу изменения вида**  **разрешённого использования образованных**  **земельных участков в пос. Нижнеангарск ,**  **ул. Строителей , ул. Строителей , д 10.**  В соответствии со ст. 37, 39 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» , п.5, ст.13 Устава муниципального образования городского поселения «посёлок Нижнеангарск», ст.12 «Правил землепользования и застройки МО ГП «посёлок Нижнеангарск» утвержденных решением сессии совета депутатов МО «Северо-Байкальский район» от 17.05.2023г. № 438-VI :   1. В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, провести публичные слушания по вопросу изменения вида разрешённого использования образованного земельного участка, с «для индивидуального жилищного строительства» на «хранение автотранспорта» в кадастровом квартале 03:17:080150:   1.1.Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Республика Бурятия, Северо-Байкальский муниципальный район, городское поселение Нижнеангарск, посёлок Нижнеангарск, пгт. Нижнеангарск, ул. Строителей;  земельный участок:  - площадью : 917+/-6,08 кв.м.;  - кадастровый номер: 03:17:080150:215;  - вид разрешённого использования: для индивидуального жилищного строительства;  - категория земель: земли населённых пунктов;  -территориальная зона образованного земельного участка: Ж1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами.  1.2. Дата проведения публичных слушаний **15 ноября 2023г. 13ч-15м.**по адресу: Республика Бурятия, Северо-Байкальский район , пос. Нижнеангарск , ул. Ленина , 58.   1. В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, провести публичные слушания по вопросу изменения вида разрешённого использования образованного земельного участка, с «для индивидуального жилищного строительства» на « хранение автотранспорта» в кадастровом квартале 03:17:080150:   2.1.Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Республика Бурятия, Северо-Байкальский муниципальный район, городское поселение Нижнеангарск, посёлок Нижнеангарск, пгт. Нижнеангарск, ул. Строителей, д.10;  земельный участок:  -площадью : 783+/-10 кв.м.;  -кадастровый номер: 03:17:080150:332;  - вид разрешённого использования : для индивидуального жилищного строительства;  -категория земель: земли населённых пунктов;  -территориальная зона образованного земельного участка: Ж1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами.  2.2.Дата проведения публичных слушаний **15 ноября 2023г. 13ч-45м.** по адресу: Республика Бурятия, Северо-Байкальский район , пос. Нижнеангарск , ул. Ленина , 58.  3. Установить срок проведения подготовки публичных слушаний с **16 октября 2023г. по 15 ноября 2023г. .**  4. Установить срок приёма предложений и замечаний по вопросу выдачи разрешения на образованных земельных участков по вопросу изменения вида разрешённого использования образованного земельного участка, с «для индивидуального жилищного строительства» на « хранение автотранспорта» с **16 октября 2023г. по 15 ноября 2023г.** в администрацию МО ГП «посёлок Нижнеангарск» по адресу: Республика Бурятия, Северо-Байкальский район , пос. Нижнеангарск , ул. Ленина , 58, либо по адресу электронной почты: [bux-posel@mail.ru](mailto:bux-posel@mail.ru).  5**.**Дата и место представления экспозиции (материалов) по вопросу изменения вида разрешённого использования образованных земельных участков, с «для индивидуального жилищного строительства» на « хранение автотранспорта» подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях с  **16 октября 2023г. по 15 ноября 2023г.** по адресу: Республика Бурятия, Северо-Байкальский район. пос. Нижнеангарск, ул. Ленина , 58 и на официальном сайте МО ГП «посёлок Нижнеангрск»  Время рассмотрения экспозиций (материалов) проекта: по рабочим дням с 8-00 до 17-00. Обед с 12-00 до 13-00.  **6**. Определить схемы границ земельных участков, применительно которых проводятся публичные слушания, согласно приложению 1,2.  **7**. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его подписания и подлежит опубликованию.  **8.** Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.  **Глава-руководитель Е.Д.Каурцева**  Исп. Ючко Н.М.8/30130/47-351 |