

А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я
муниципального образования городского поселения
«поселок Нижнеангарск»
671710, Республика Бурятия, п. Нижнеангарск, ул. Ленина, 58

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 января 2023 г.

№ 5

**Об изъятии для муниципальных нужд
земельного участка 03:17:080241:21
с адресной привязкой Северо-Байкальский район,
пгт. Нижнеангарск, ул. Победы, уч. 49а**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 7.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279-282 Гражданского кодекса Российской Федерации, на основании Заключения по итогам проведения публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта планировки территории по благоустройству «Адреналин-парк», расположенного по адресу: Республика Бурятия, Северо-Байкальский район, пгт. Нижнеангарск, ул. Победы (Протокол от 19.12.2022 г.), с целью дальнейшего использования высвобождаемого земельного участка, Администрация муниципального образования городского поселения «посёлок Нижнеангарск» **п о с т а н о в л я е т**:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 03:17:080241:21, площадью 196 м², категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – под личное подсобное хозяйство, адрес: Российская Федерация, Республика Бурятия, Муниципальный район Северо-Байкальский, городское поселения посёлок Нижнеангарск, пгт. Нижнеангарск, ул. Победы, уч. 49а.

2. Цель изъятия земельного участка – благоустройство объекта «Адреналин-парк» для развития физкультуры, спорта и активного отдыха в интересах неопределенного круга лиц.

3. Определить, что с земельным участком, указанным в пункте 1 настоящего постановления, подлежат изъятию все объекты недвижимого имущества, находящиеся в частной собственности, право собственности на которые подлежат прекращению.

4. Определить, что при установлении размера возмещения не подлежат учету объекты недвижимого имущества, расположенные на изымаемом земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего постановления и неотделимые улучшения данных объектов, произведенные вопреки его разрешенному использованию, а также с нарушением градостроительного законодательства.

5. Специалисту администрации по экономическим вопросам (Непомнящих Л.Г.):

5.1. Обеспечить проведение мероприятий по определению размера возмещения за изымаемый объект – земельный участок, указанный в п. 1 настоящего постановления, в соответствии с требованиями действующего законодательства.

6. Специалисту по имущественным и земельным отношениям подведомственного Бюджетного учреждения «Созидание» (Ючко Н.М.):

6.1. Обеспечить направление копии настоящего постановления правообладателю изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении.

6.2. Направить копию настоящего постановления в орган регистрации прав.

6.3. Изъять земельный участок, указанный в п. 1 настоящего постановления путем выплаты возмещения за земельный участок, либо путем предоставления другого земельного участка, взамен изымаемого.

6.4. Направить правообладателю изымаемой недвижимости проект соглашения об изъятии и документы, предусмотренные п. 4 ст. 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации с уведомлением о вручении.

6.5. В установленном законом порядке принять меры по заключению соглашения об изъятии.

6.6. Обеспечить государственную регистрацию права собственности муниципального образования поселок Нижнеангарск на земельный участок и (или) расположенные на нем объекты недвижимого имущества, находящиеся в частной собственности после заключения соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд, либо вступившего в законную силу решения суда о принудительном изъятии земельного участка и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества.

7. Ведущему специалисту администрации (Чумак Е.А.):

7.1. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования поселок Нижнеангарск.

7.2. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в установленном законом порядке.

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации муниципального образования «поселок Нижнеангарск» Иванова С.С.

Глава – руководитель администрации



Е.Д. Каурцева