

В Администрацию  
Муниципального образования городского поселения  
«посёлок Нижнеангарск»  
от Фильманович Елены Николаевны  
п. Нижнеангарск, ул. Заречная, д. 9  
тел. 89834519536

В соответствии с Решениями Совета депутатов МО ГП «посёлок Нижнеангарск» от 28.02.2025 г. №№ 85/V, 86/V, 87/V, 88/V; а также Протоколом собрания граждан от 28.02.2025 г. направляю **Проект «Благоустройство Аллеи семей строителей БАМ»** для рассмотрения и конкурсного отбора инициативных проектов, выдвигаемых для получения финансовой поддержки из республиканского бюджета, утвержденного постановлением Правительства Республики Бурятия от 27.12.2024 № 785.

Проект представляется инициативной группой в составе председателей Территориальных общественных самоуправлений, действующих на территории посёлка Нижнеангарск:

Живоложнева Ольга Михайловна - ТОС «Тоннельщики»,  
Лисина Галина Родионовна — ТОС «Страна Советов»,  
Фильманович Елена Николаевна — ТОС «Молокон»,  
Сторожа Наталья Сергеевна — ТОС «Наш дом»,  
Каурцева Елена Дмитриевна — ТОС «Перевал».

Приложения:

1. Проект — Текстовая часть
2. Дизайн-проект
3. Локальный сметный расчет
4. Протокол собрания граждан
5. Подписной лист в поддержку проекта
6. Сведения об инициаторах проекта.

28 февраля 2025 г.

*Е.Н. Фильманович*



**Инициативный проект**  
**«Благоустройство Аллеи семей строителей БАМ»**  
**в посёлке Нижнеангарск Северо-Байкальского района**  
**Республики Бурятия»**

**Заявители - инициаторы проекта:**

Проект подготовлен инициативной группой в составе председателей Территориальных общественных самоуправлений, действующих на территории посёлка Нижнеангарск: Живоложнева Ольга Михайловна - ТОС «Тоннельщики», Лисина Галина Родионовна — ТОС «Страна Советов», Фильманович Елена Николаевна — ТОС «Молокон», Сторожа Наталья Сергеевна — ТОС «Наш дом», Каурцева Елена Дмитриевна — ТОС «Перевал».

Территориальные общественные самоуправления являются активными участниками разнообразных мероприятий, проводимых в Северо-Байкальском районе и в посёлке Нижнеангарск, расположенном непосредственно на берегу озера Байкал.

Проект «Благоустройство Аллеи семей строителей БАМ» представляется для рассмотрения и конкурсного отбора инициативных проектов, выдвигаемых для получения финансовой поддержки из республиканского бюджета, утвержденного постановлением Правительства Республики Бурятия от 27.12.2024 № 785.

**Описание проблемы, решение которой имеет приоритетное значение для жителей муниципального образования или его части**

Северо-Байкальский район – один из районов Республики Бурятия, часть территории которого находится на побережье озера Байкал. Непосредственно на берегу озера расположен административный центр района - посёлок городского типа Нижнеангарск, население которого составляет около 4000 человек. Протяженность береговой полосы озера Байкал в пределах пгт. Нижнеангарск составляет около 8 км, в том числе вдоль улицы Победы примерно 3 км.

На указанной улице расположены Районный историко-краеведческий музей, районный Центр досуга, Мемориал в память воинов – земляков, погибших во время Великой Отечественной войны, Братская могила жителей Северобайкалья, замученных бандитами в годы Гражданской войны, а также ряд иных культурных объектов.

Берег Байкала активно посещается как местными жителями, так и большим числом туристов. Экскурсии в Нижнеангарске и его окрестности в настоящее время являются популярными туристскими маршрутами. Это обусловлено не только наличием многочисленных природных и культурно-исторических объектов туристского показа, прекрасными пейзажами, а также доступностью - близостью к городу Северобайкальску по асфальтированной автодороге.

Часть туристских групп прибывают с экскурсоводами (гидами-проводниками) от туристских организаций. Значительное количество туристов проходит по территории самостоятельно.

Для местного населения часть береговой полосы в районе ул. Победы фактически является зоной отдыха, местом размещения детских спортивно-игровых площадок.

На ул. Победы «Аллею семей строителей БАМ» начинали создавать в 2010 г., массово озеленяли в год 40-летия начала строительства БАМ 2014 г. За период с 2010 года волонтеры регулярно работали на этой территории по озеленению, уходу за посадками. Зеленые насаждения выросли достаточно. Необходимо обустройство комфортной зоны отдыха на территории Аллеи.

При взаимодействии органов местного самоуправления района с ОАО «Российские железные дороги» в рамках подготовки к празднованию 50-летия с начала строительства Байкало-Амурской железнодорожной магистрали были выполнены работы по обустройству территории «Адреналин-парк» на улице Победы. Территория огорожена, проведено мощение плиткой, установлены малые декоративные формы и спортивные снаряды. Произведенные работы частично решили проблемы организации комфортного отдыха и прогулок по мощеным пространствам.

«Аллея семей строителей БАМ» находится на противоположной стороне улицы Победы напротив «Адреналин-парка» непосредственно на берегу озера Байкал. Берег озера на протяжении всей улицы Победы сложен крупными обломками скальных пород, являющихся защитой от размывания берега. На всем протяжении береговой полосы недостаточно мест для комфортного передвижения и прогулок, с возможностью отдыха на скамейках. Существенным является тот факт, что при изобилии мест показа недостаточно оборудованных мест отдыха, любования Байкалом. При реализации Проекта будет обеспечено дополнительное место отдыха, возможность комфортного пешего, маломобильного передвижения граждан между несколькими объектами показа.

Предлагается использовать сходные материалы и дизайнерские приемы при реализации инициативного проекта, чтобы эти две территории имели некоторые общие черты, в том числе использование тротуарной плитки того же

образца. Изготовителем является местный индивидуальный предприниматель.

Реализация инициативного проекта «Благоустройство Аллеи семей строителей БАМ» является целесообразной для муниципального образования городского поселения «посёлок Нижнеангарск». Предлагаемый инициативный проект «Благоустройство «Аллеи семей строителей БАМ»» соответствует интересам жителей муниципального образования городского поселения «посёлок Нижнеангарск».

Заявленная в Проекте тема очень своевременна, так как в 2025 году Северо-Байкальский район отмечает 100-летие со дня образования. Начало реализации проекта особенно актуально и целесообразно в год 100-летия района.

### **Цели и задачи проекта**

#### **2.1. Цель проекта:**

2.1.1. Обустройство на берегу озера Байкал в пределах Аллеи семей строителей БАМ зоны отдыха с комфортными условиями для отдыха родителей с детьми, пенсионеров, маломобильных граждан.

2.1.2. Вовлечение в реализацию инициативных проектов средств предпринимателей, общественных организаций, труда волонтеров.

#### **2.2. Задачи проекта:**

Для достижения указанных целей необходимо решить следующие задачи:

- произвести комплекс проектных работ, включая дизайн-проект и сметные расчеты;
- определение источников финансирования работ по этапам проекта;
- приобретение строительных материалов, малых архитектурных форм;
- планировка на местности;
- работы по укладке тротуарной плитки, включая подготовительный этап изготовления подстилающего слоя;
- монтаж системы освещения;
- установка скамеек и урн, цветочниц;
- обустройство второго входа-выхода с аркой;
- монтаж системы водоснабжения с «сухим» фонтаном.

### **Описание ожидаемого результата реализации инициативного проекта**

Начальным этапом предусмотрено обустройство пешеходной дорожки, мощеной плиткой по всей длине Аллеи, с обустройством дополнительного входа-выхода с кованой аркой, механическим запором на северной оконечности Аллеи. Общая длина пешеходной дорожки 75 м, ширина 2 м.

Для обеспечения комфортного отдыха необходима установка скамеек с

навесом (4 шт) и урн для сбора мусора (6 шт).

Вдоль пешеходной дорожки и у входов-выходов (2 шт) требуется монтаж фонарей на металлических опорах: двойные фонари (3 шт по 2 светильника) вдоль дорожки у скамеек и по 2 светильника у входов-выходов (4 шт).

На территории устанавливаются малые архитектурные формы — цветочницы (2 шт) для цветочного озеленения. Устанавливаются поперечные декоративные кованые арки (2 шт) поперек дорожки.

В перспективе предусмотрено обустройство «сухого» фонтана как дизайнерского объекта, который также положительно скажется на уходе, поливе за зелеными насаждениями.

### **Предварительный расчет необходимых расходов на реализацию инициативного проекта**

Инициативной группой подготовлен дизайн-проект.

На приобретение тротуарной плитки и бордюров для обустройства пешеходной дорожки длиной 75 м, шириной 2 м требуется:

- плитка 1700 руб/кв.м. x 150 кв.м. = 255 000 руб.;
- бордюр 250 руб/м x 150 м = 15 000 руб.                      Итого 270 000 руб.

Администрацией МО ГП «посёлок Нижнеангарск» изготовлен локальный сметный расчет на работы в соответствии с содержанием дизайн-проекта благоустройства выбранной территории.

Согласно локального сметного расчета затраты на производство работ по укладке плитки, на приобретение и установку малых архитектурных форм, обустройство освещения составят 2 466 953,59 руб.

Всего 2 736 953 рубля.

Расчеты на обустройство «сухого» фонтана не производились.

### **Планируемые сроки реализации инициативного проекта**

В связи с возможными трудностями в источниках финансирования в рамках работы по Проекту предусмотрена поэтапная реализация инициативного проекта «Благоустройство Аллеи семей строителей БАМ».

<b>№</b>	<b>Содержание этапа</b>	<b>Период</b>
1	Подготовительный :	До 01.03.2025 г.
1.1.	Изготовление дизайн-проекта, проектно-сметной документации	

1.2.	Определение источников финансирования этапов работ	
2	Обустройство пешеходной дорожки. В т.ч.:	До 15.08.2025 г.
2.1.	Заключение договоров на приобретение строительных материалов (плитка тротуарная, бордюры, песок, щебень, цемент)	До 01.06.2025 г.
2.2.	Планировка на местности	До 15.05.2025 г.
2.3.	Заключение договора на проведение работ по укладке плитки.	До 01.06.2025 г.
2.4.	Проведение работ по укладке плитки.	До 15.08.2025 г.
3	Приобретение малых архитектурных форм (скамейки, цветочницы, урны)	До 01.07.2025 г.
4	Установка малых архитектурных форм	До 01.08.2025 г.
5	Монтаж системы освещения, установка опор со светильниками	До 01.09.2025 г.
6	Обустройство второго входа-выхода с аркой	До 01.09.2025 г.
7	Обустройство системы водоснабжения	До 01.07.2026 г.
8	Обустройство «сухого» фонтана	До 01.08.2026 г.

**Сведения о возможном финансовом, имущественном и трудовом участии заинтересованных лиц в реализации инициативного проекта**

Начальное финансирование производится в 2025 году из средств Республики Бурятия и бюджета района в фиксированном размере.

Получение финансирования из бюджета Республики Бурятия и местного бюджета района даст реальный результат работ по данному актуальному проекту, окажет существенное положительное влияние на облик административного центра Северо-Байкальского района, вызовет интерес у граждан к подобным программам и появление новых инициатив.

Возможно привлечение инвестиций от предпринимателей, общественных

организаций, финансирование работ по благоустройству из средств местного бюджета поселения. Также предусмотрено безвозмездное трудовое участие волонтеров.

**Указание на территорию муниципального образования, в границах которой будет реализовываться инициативный проект**

Для реализации проекта предусмотрен земельный участок с кадастровым номером 03:17:080241:43 на побережье озера Байкал на территории посёлка Нижнеангарск Северо-Байкальского района Республики Бурятия.

Земельный участок под «Аллеей семей строителей БАМ» уже сформирован. Площадь учетная 2234 кв.м. Назначение: «культурное развитие».

**Дальнейшее развитие проекта**

Проект комплексный. Возможно его продолжение работами по наполнению территории Аллеи интересными объектами. Включение в структуру зоны отдыха «сухого» фонтана позволит решить вопрос по уходу за зелеными насаждениями.

Положительный опыт работы по Проекту будет способствовать привлечению к решению аналогичных проблем средств из других заинтересованных источников, в том числе средств муниципальных предприятий, органов местного самоуправления, ТОСов.

Возможно продолжение работы по развитию данного проектного направления посредством участия в новых конкурсах, получение грантов.

\*\*\*\*\*

**Протокол**  
**собрания инициативной группы на территории муниципального образования городского поселения «посёлок Нижнеангарск»**

Дата проведения собрания: 28 февраля 2025 г.

Адрес проведения собрания: пгт. Нижнеангарск, ул. Ленина, д. 58, каб. 2.

Время начала собрания: 13 час. 00 мин

Время окончания собрания: 14 час. 40 мин

**Повестка собрания:**

1. Выбор председателя и секретаря
2. Цель создания инициативной группы, ее состав.
3. Обсуждение инициативного проекта.
4. Обсуждение предложений по границам территории инициативного проекта.
5. Обсуждение соответствия (несоответствия) инициативного проекта интересам жителей муниципального образования городского поселения «посёлок Нижнеангарск» или его части.
6. Обсуждение целесообразности реализации инициативного проекта
7. Определение территории на которой планируется реализация инвестиционного проекта.
8. Принятие решения о поддержке инициативного проекта
9. Распределение обязанностей
10. Избрание уполномоченного представителя инициативной группы, уполномоченного подписывать документы и представлять интересы инициативной группы.

**1. Слушали по первому вопросу:**

Рябчикова Е.А. - председатель Совета депутатов МО ГП «посёлок Нижнеангарск»: Предлагаю председателем собрания избрать Малахову Н.Н.: секретарем собрания Вайкину А.А.

**Принятые решения по первому вопросу:**

1. Председателем собрания граждан избрана Малахова Н.Н.; секретарем собрания избрана Вайкина А.А.

**2. Слушали по второму вопросу:**

Малахова Н.Н. - председатель Совета депутатов МО «Северо-Байкальский район»: Предоставила информацию о возможности выдвижения инициативных проектов от ТОС или других групп граждан-инициаторов проектов для реализации на территории поселка. Финансирование производится из средств Республики Бурятия и бюджета района в фиксированном размере. Возможно использование иных привлеченных средств, в том числе финансовая и трудовая поддержка со стороны ТОСов.

Живоложнева О.М. - председатель ТОС «Тоннельщики»: Предлагаю обсудить имеющееся мнение о благоустройстве «Аллеи семей строителей БАМ» на берегу оз. Байкал. Инициативная группа состоит из представителей Территориальных общественных самоуправлений, действующих на территории посёлка Нижнеангарск. За период с 2010 года тосовцы регулярно работали на этой территории по озеленению, уходу за посадками. Деревья выросли достаточно. Пришла пора сделать эту Аллею полезной для отдыха населения.



Каурцева Е.Д. - председатель ТОС «Перевал»: Решением Совета депутатов МО ГП «посёлок Нижнеангарск» количественный состав инициативной группы был утвержден в количестве 5 человек. В состав инициативной группы по продвижению проекта благоустройства Аллеи семей строителей БАМ вошли председатели нескольких Территориальных общественных самоуправлений посёлка Нижнеангарск, а именно: Живоложнева О.М., Фильманович Е.Н., Лисина Г.Р., Сторожа Н.С., Каурцева Е.Д.

Принятые решения по второму вопросу: Информацию об инициаторах принять к сведению.

### **3. Слушали по третьему вопросу:**

Каурцева Е.Д. - председатель ТОС «Перевал»: Инициативной группой подготовлен дизайн-проект. Представляем его общему вниманию.

Проектом предусмотрено создание зоны отдыха в Аллее. Начальным этапом необходимо обустроить пешеходную дорожку, мощеную плиткой по всей длине Аллеи, с обустройством дополнительного входа-выхода с аркой на северной оконечности Аллеи. Длина дорожки 75 м, ширина 2 м. Необходима установка скамеек с навесом (4 шт) и урн (6 шт). Вдоль дорожки и у входов-выходов (2 шт) требуется монтаж фонарей на металлических опорах: двойные фонари (3 шт по 2 светильника) вдоль дорожки у скамеек и по 2 светильника у входов-выходов (4 шт). Устанавливаются малые архитектурные формы — цветочницы (2 шт) для цветочного озеленения. В перспективе необходимо обустройство фонтана, что также положительно скажется на уходе, поливе за насаждениями.

Принятое решение по третьему вопросу: Информацию о содержании проекта принять к сведению.

### **4. Слушали по четвертому вопросу:**

Ючко Н.М. - специалист по земельным отношениям МО ГП «посёлок Нижнеангарск»: Земельный участок под Аллеей семей строителей БАМ» уже сформирован. Кадастровый номер 03:17:080241:43. Площадь учетная 2234 кв.м. Назначение: «культурное развитие».

Принятое решение по четвертому вопросу: Информацию о земельном участке принять к сведению .

### **5. Слушали по пятому вопросу:**

Фильманович Е.Н. - депутат Совета депутатов МО ГП «посёлок Нижнеангарск, председатель ТОС «Сырой Молокон»: Предложение интересное и своевременное. Аллею начинали создавать в 2010 г., массово озеленяли в год 40-летия начала строительства БАМ 2014 г. К 50-летию БАМ обустроен «Адреналин-парк». Береговая зона озера Байкал в районе ул. Победы является местом отдыха всего населения посёлка, гостей Нижнеангарска.

Принятое решение по пятому вопросу: Предлагаемый инициативный проект «Благоустройство Аллеи семей строителей БАМ» соответствует интересам жителей муниципального образования городского поселения «посёлок Нижнеангарск».

### **6. Слушали по шестому вопросу:**

Лисина Г.Р. - председатель ТОС «Страна Советов»: «Аллея семей строителей БАМ» находится напротив «Адреналин-парка». Нужно, чтобы при реализации инициативного проекта эти две территории имели некоторые общие черты, в том числе тротуарная плитка того же образца. Начало реализации проекта особенно

